



Antagen av kommunfullmäktige 2025-XX-XX, X§.

Taxa för geografisk information samt kart- och mättjänster

Innehåll

Taxebestämmelser	2
1 § Inledande bestämmelser	2
2 § Beräkning av avgift	2
2.1 Avgift enligt tabell	2
2.2 Mervärdesskatt (moms)	3
2.3 Handläggningskostnad per timme	3
2.4 Tillämplig taxa	3
2.5 Timdebitering	3
2.6 Kostnad per hektar	3
2.7 Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp	3
2.8 Areabestämning	3
3 § Ändring av taxan	4
4 § Indexjustering	4
5 § Betalningsskyldighet och betalning av avgift	4
6 § Återbetalning	4
7 § Ikraftträdande	4
Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning	5
1. Upprättande av nybyggnadskarta	5
2. Utstakning	5
Taxetabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag (<i>Moms tillkommer utöver angiven avgift</i>)	6
3. Lägeskontroll	6
4. Gränsutvisning	6
5. Grundkarta	6
6. Geodataprodukter	6
7. Leveransavgift geodataprodukter	6
8. Övrigt	6
Tidsuppskattningstabeller för produkter eller tjänster med fast avgift	7



Taxebestämmelser

1 § Inledande bestämmelser

Denna taxa med avgifter för geografisk information samt kart- och mättjänster är beslutad med stöd av 12 kap. 8 samt 10 § plan- och bygglagen och 2 kap. 5 § kommunallagen.

Det är kommunfullmäktige som fattar beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas enligt 12 kap. 10 § PBL. Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till nämnd. Detta innebär att taxan, så väl som ändring av taxan måste beslutas av kommunfullmäktige.

Så länge denna taxa gäller uppdrar kommunfullmäktige till miljö- och byggnadsnämnden för varje nytt kalenderår (avgiftsår) att höja taxan i enlighet med den procentsats som anges i den version av Prisindex kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s webbplats i oktober månad före varje nytt kalenderår.

Taxa tillämpas för bygglovs- och tillsynsnämndens tjänster och produkter som utförs av lantmäteriavdelningen och som är uppräknade i taxetabeller nedan

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabell 1–8 och tillhörande tids- och kostnadsuppskattningar i kommunens beslut att anta taxan.

Taxan för lantmåteriförrättningar beslutas av lantmåterimyndighetens ledning enligt lag (1995:1393) om kommunal lantmåterimyndighet, förordning (1995:1459) om avgifter vid lantmåteriförrättningar och Lantmåteriets föreskrifter om avgifter vid lantmåteriförrättningar (LMFS 2022:5). Även kart- och mättjänster som ingår i en lantmåteriförrättning debiteras enligt lantmåterimyndighetens taxa.

2 § Beräkning av avgift

2.1 Avgift enligt tabell

Avgift beräknas, om annat inte anges, genom att den genomsnittliga handläggningstiden för en ärendetyp eller ett moment multipliceras med timavgiften. Avgiften för utförande av tjänst eller försäljning av en produkt som taxan omfattar, framgår av taxetabellerna 1–8.

Om det finns särskilda skäl kan Miljö- och byggnadsnämnden (MBF) i ett visst ärende eller för särskilt uppdrag besluta om en höjning eller sänkning av avgiften.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna nedan tas timersättning ut. Vid timdebitering kan också ersättning för resekostnader tas ut.



2.2 Mervärdesskatt (moms)

I det fall mervärdesskatt ska belastas avgiften tillkommer denna utöver den i tabell 1–8 fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

2.3 Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden är 1 256 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 1.3, 1.5, 2.5-2.6, 2.8-2.9, 3.2-3.3, 4.1, 5.1-5.2, 6.1, 6.4-6.5 och 8.2-8.4 samt ärenden i tabell 5.2, 8.1 och 8.4 som utförs av kommunala lantmäterimyndigheten utanför lantmäteriförrättningar.

Bildande av samfällighetsförening är momsfritt, dessa fastighetsrättsliga uppdrag debiteras per timme med timtaxa 1 256 kronor.

Uppskattad genomsnittlig handläggningstid för tjänster och produkter med fast avgift redovisas i tidsuppskattningstabeller.

2.4 Tillämplig taxa

Avgiften beräknas enligt den taxa som gäller när beslut fattas, produkten levereras eller tjänsten utförs.

2.5 Timdebitering

För de ärendetyper där en genomsnittlig handläggningstid inte är möjlig används timdebitering. Där ”Timdebitering” anges beräknas avgiften genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften tas ut per påbörjad timme.

2.6 Kostnad per hektar

I de fall avgifterna i taxan uttrycks som en avgift per hektar, ska köparen betala denna avgift multiplicerat med det antal hektar den köpta geodataprodukten visar.

2.7 Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell 1–8 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

2.8 Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2020.



3 § Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 § Indexjustering

Nämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners (SKR:s) webbplats i oktober månad året före avgiftsåret.

5 § Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som beställer en produkt eller en tjänst i enlighet med taxan, när beställd produkt levererats eller beställd åtgärd vidtagits. Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Huddinge kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning. Sker inte betalning senast vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

6 § Återbetalning

Återbetalning kan ske om felaktig produkt eller tjänst bedömts ha levererats.

Ränta utgår inte på de belopp som återbetalas.

7 § Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med 2026-01-01.



Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning

1. Upprättande av nybyggnadskarta		
Ärendetyp		Avgift
1.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm. <i>Exempelvis för nybyggnad av huvudbyggnad.</i>	12 560 kr
1.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm. <i>Exempelvis för tillbyggnad, nybyggnad av komplementbyggnad och komplementbostadshus</i>	8 478 kr
1.3	Nybyggnadskarta, tillägg utöver 5 000 kvm	Timdebitering
1.4	Utdrag ur kartdatabasen, kompletterat med plangränser <i>Då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 1.1-1.2 inte krävs.</i>	4 082 kr
1.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Timdebitering

Om bygglovets inte kräver nybyggnadskarta på hela fastigheten, kan det räcka med karta på del av fastighet. Bygglovshandläggaren avgör vilket kartunderlag som krävs i det enskilda fallet.

2. Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
2.1	Ny- och tillbyggnad 31–500 kvm (BYA+OPA), 1–8 byggnadshörn	Grovutstakning	7 536 kr
2.2		Finutstakning	8 792 kr
2.3	Utslakning enstaka komplementbyggnad och andra små enkla byggnader ≤30 kvm (t.ex. Attefall, garage, uthus, transformatorstation)	Grovutstakning	5 652 kr
2.4		Finutstakning	6 280 kr
2.5	Tillägg, ny- och tillbyggnad per hörn utöver de 8 första		Timdebitering
2.6	Tillägg, ny- och tillbyggnad för yta >500 kvm		Timdebitering
2.7	Tillägg om profil saknas vid finutstakning		1 256 kr
2.8	Tillägg vid extra utstakningstillfälle		Timdebitering
2.9	Övrig utstakning (t.ex. plank, mur, arbetspunkt)		Timdebitering

Vid finutstakning ska profiler tillhandahållas och monteras klart av sökande före planerat besök annars tillkommer avgift enligt 2.7 detta på grund av att markering/utsättning ej kan utföras. Kommunen monterar ej profiler.



Taxetabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag

(Moms tillkommer utöver angiven avgift)

3. Lägeskontroll		
Ärendetyp		Avgift
3.1	Lägeskontroll av byggnad 0–8 byggnadshörn	6 280 kr
3.2	Tillägg, lägeskontroll av byggnad utöver 8 hörn	Timdebitering
3.3	Lägeskontroll av övrigt (mur, mast, pool, plank, brygga m.m.)	Timdebitering

4. Gränsutvisning		
Ärendetyp		Avgift
4.1	Gränsutvisning	Timdebitering

Vid gränsutvisning görs tillfälliga markeringar som indikerar gränsens placering. En gränsutvisning är inte juridiskt bindande

5. Grundkarta		
Ärendetyp		Avgift
5.1	Upprättande av grundkarta	Timdebitering
5.2	Fastighetsförteckning	Timdebitering

6. Geodataprodukter			
Ärendetyp			Avgift
6.1	Baskarta		Timdebitering
6.2	Ortofoto	Upplösning 0,08m/pixel	10 kr/ha*
6.3	Höjddata	Markhöjdmodell grid, Laserdata punktmoln	150 kr/ha*
6.4	3D-Byggnadsmodell		Timdebitering
6.5	Övriga geodataprodukter		Timdebitering

Leveranskostnad tillkommer se tabell 7.

*För beställningar enligt 6.2-6.3 som omfattar mer än 100 hektar gäller pris enligt offert

7. Leveransavgift geodataprodukter		
Ärendetyp		Avgift
7.1	Administration och leveranspaketering	1 256 kr

8. Övrigt		
Ärendetyp		Avgift
8.1	Fastighetsrättsliga uppdrag efter särskild beställning	Timdebitering
8.2	GIS-uppdrag	Timdebitering
8.3	Projekteringsinmätning	Timdebitering
8.4	Övriga uppdrag och produkter	Timdebitering



Tidsuppskattningstabeller för produkter eller tjänster med fast avgift

Upprättande av nybyggnadskarta

		Start av ärende	Utredning och mätning	Kartritning	Införande av anslutningspunkt	Avslut av ärende	Summa tid
1.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm.	0,5	5,75	2,75	0,5	0,5	10
1.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm.	0,5	3,5	2,25		0,5	6,75
1.4	Utdrag ur kartdatabasen, kompletterat med plangränser.	0,5		2,25		0,5	3,25

Utstakning

			Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
2.1	Ny- och tillbyggnad 31–500 kvm (BYA+OPA), 1–8 byggnadshörn	Grovutstakning	0,5	1,5	3	1	6
2.2		Finutstakning	0,5	1,5	4	1	7
2.3	Utstakning enstaka komplementbyggnad, och andra små enkla byggnader ≤30 kvm (t.ex. Attefall, garage, uthus, transformatorstation)	Grovutstakning	0,5	1	2	1	4,5
2.4		Finutstakning	0,5	1	2,5	1	5
2.7	Tillägg om profil saknas	Finutstakning			1		1



Lägeskontroll

		Start av ärende	Granskning och handläggning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
3.1	Lägeskontroll av byggnad 0–8 byggnadshörn	0,5	0,5	3,5	0,5	5

Leveranskostnad per köp av geodataprodukt

		Administration	Leverans-paketering	Summa tid
7.1	Administration och leveranspaketering	0,5	0,5	1